

20182000312922 +
20182000312942-A

Bogotá, D, C., 25 de Abril de 2018

Doctor

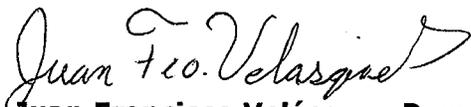
JOSE GABRIEL SILVA BARROS
Subdirector Financiero y Contable
Instituto Colombiano para la Evaluación de la Educación – ICFES
Ciudad,

Respetado Doctor,

De manera atenta, hago entrega de los documentos correspondientes a la cuenta de cobro del mes de Abril de 2018 del contrato **162** de **2018**, de acuerdo a la siguiente relación:

1. Certificado original de cumplimiento y recibo a satisfacción del bien y/o servicio contratado.
2. Informe de ejecución contractual.
3. Cuenta de Cobro.
4. Carta solicitud de deducciones y soportes (en caso que aplique).
5. Copia Comprobante de pago de seguridad social y aportes parafiscales
6. Certificación Bancaria.

Cordialmente,



Juan Francisco Velásquez Posada
C.C: 79.243.936

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO Y RECIBO A SATISFACCIÓN DEL BIEN O SERVICIO CONTRATADO

Código: G3-FT001

Versión: 1

Página 1 de 1

En ejercicio del control de ejecución, certifico el cumplimiento del objeto y obligación con corte a la fecha de certificación, del siguiente contrato: **Nota (si los datos NO son correctos o NO están diligenciados en su totalidad, NO se puede radicar la cuenta en la Subdirección Financiera y Contable).**

Fecha de certificación:

25/04/2018

Contrato No:	162	Fecha de contrato:	11/01/2018			Nombre de Contratista	Juan Francisco Velásquez Posada		
No. de factura o documento equivalente:	4	Contrato con adición (marque con una X)	SI	NO	X	NIT / C.C contratista:	79.243.936		
Comprobante de ingreso a almacén No:	N/A	Pago número:	4			Periodo a pagar:	DE:	01/04/2018	A: 30/04/2018

DESCRIPCIÓN DE LOS PRODUCTOS Y/SERVICIOS RECIBIDOS* (con base en el contrato y la forma de pago allí definidas):

***Relacione los productos y/o servicios prestados durante el periodo certificado, o informe de actividades presentado al supervisor del contrato, no es necesario relacionar las obligaciones del contrato.**

Reporte de actividades realizadas en el mes de Abril:

1. Participar en la reunión de preparación del comité técnico del módulo de Diseño de Obras de Infraestructura
2. Participar en la reunión de preparación del comité técnico del módulo de Diseño de Sistemas Productivos y Logísticos
3. Revisar las preguntas subidas a la plataforma del módulo de Ensamblaje, Mantenimiento y Operación de Maquinaria y Equipos.
4. Revisar las preguntas subidas a la plataforma del módulo de Diseño de Sistemas Mecánicos.
5. Revisar las preguntas subidas a la plataforma del módulo de Diseño de Sistemas Productivos y Logísticos.
6. Revisar las preguntas subidas a la plataforma del módulo de Diseño de Obras de Infraestructura.
7. Preparar y Revisar la Documentación en Cumplimiento del Sistema de Calidad
8. Participar en la reunión del comité técnico del módulo de Diseño de Software

ASÍ MISMO, EN MI CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO CERTIFICO CON MI FIRMA LO SIGUIENTE:

1. Que los productos y/o servicios relacionados se recibieron a satisfacción, se realizaron durante el periodo referido, y se encuentran detallados en el informe presentado por el contratista, el cual reposa en la carpeta de supervisión del contrato.

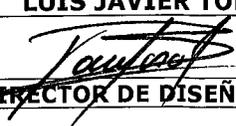
2. Que el contratista anexa evidencia de pago al sistema de seguridad social y parafiscales.

3. Que recibido el bien o servicio a satisfacción considero procedente que se realice el desembolso o pago y se da el visto bueno correspondiente.

Código Centro de Costo	Nombre Centro de Costo*	Monto a Pagar
CCMV02	Subdirección diseño de instrumentos	\$ 6.709.035
Tipo de moneda	Pesos colombianos	Total (valor a Pagar)
		\$ 6.709.035

*Para la asignación y/o distribución del (los) Centro (s) de costos del sistema de costeo ABC del Instituto por favor tener en cuenta el instructivo G6.3.A01 "Determinación de centros de Costos"

NOMBRE DEL SUPERVISOR: LUIS JAVIER TORO BAQUERO

FIRMA: 

CARGO: SUBDIRECTOR DE DISEÑO DE INSTRUMENTOS

Con fundamento en lo establecido en el artículo 4 de la Ley 80 de 1993, y los artículos 82, 83,84 y 85 de la Ley 1474 de 2011 y lo establecido por la Resolución 000474 de 2015, se procede a dar a informe de ejecución del contrato No. 162, como sustento de la certificación de cumplimiento que fundamenta el pago a efectuar.

1. INFORMACIÓN CONTRATISTA

CONTRATISTA:	Juan Francisco Velásquez Posada			C.C. / C.E. No.:	79.243.936
PERÍODO DEL INFORME:	Desde	01/04/2018	Hasta	30/04/2018	INFORME No.: 4

2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Contrato N°	162	Fecha de inicio	11/01/2018	Fecha de terminación	31/12/2018
Objeto del Contrato: De conformidad con la cláusula SEGUNDA, el objeto del contrato se estableció de la siguiente manera: "Prestar los servicios profesionales para apoyar el proceso de diseño, revisión, validación y, construcción de ítems e instrumentos de evaluación de las pruebas de ensamblaje, mantenimiento, y operación de maquinaria y equipos, diseño de sistemas mecánicos, obras de infraestructura, y sistemas productivos y logísticos, para los Exámenes de Estado que desarrolle la Subdirección de Diseño de Instrumentos."					
VALOR TOTAL DEL CONTRATO: Conforme a la cláusula SÉPTIMA del contrato, el valor del mismo fue por la suma OCHENTA MILLONES QUINIENTOS OCHO MIL CUATROCIENTOS VEINTE PESOS M/CTE (\$80.508.420 mcte) , precio correspondiente a 103,05 salarios mínimos legales mensuales vigentes para el año 2018.			VALOR EJECUTADO A LA FECHA DEL PRESENTE INFORME: El valor ejecutado fue por la suma de VEINTE MILLONES CIENTO VEINTISIETE MIL CIENTO CINCO PESOS M/CTE (\$ 20.127.105 m/cte) .		
SALDO DEL CONTRATO: SESENTA MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y UN MIL TRESCIENTOS QUINCE PESOS M/CTE (\$ 60.381.315 m/cte)			PLAZO DE EJECUCIÓN: De acuerdo a la cláusula DECIMA del contrato, el plazo del mismo se pactó hasta el 31/12/2018, contados a partir de la fecha suscripción del contrato.		
DESARROLLO DEL CONTRATO:	El objeto del contrato se ha venido desarrollando de la siguiente manera: <ul style="list-style-type: none"> • El 11/01/2018 se suscribió el contrato entre las partes contratantes. • El 11/01/2018 se firmó el acta de inicio del contrato. 				

3. INFORMACIÓN FINANCIERA

FORMA DE PAGO:	<p>De conformidad con lo establecido por la cláusula OCTAVA del contrato, la forma de pago se indicó de la siguiente manera: "El ICFES pagará a EL CONTRATISTA el valor del contrato en doce (12) pagos mensuales por valor de SEIS MILLONES SETECIENTOS NUEVE MIL TREINTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$ 6.709.035) IVA incluido"</p> <p>Los anteriores valores que serán pagados por la entidad previa entrega de los informes o entregables de acuerdo con las actuaciones realizadas por el contratista, la certificación de recibo a satisfacción por parte del supervisor del contrato y constancia de pago de los aportes correspondientes al sistema de seguridad social integral, los cuales deberán cumplir las previsiones legales. Para el mes de Diciembre, además de los requisitos anteriores, se requerirá la presentación y aprobación del informe final de gestión y la entrega efectiva de los elementos físicos y documentos que se dispusieron por parte del ICFES para el desarrollo de las obligaciones contractuales. Las demoras en la presentación de los anteriores documentos, serán responsabilidad del contratista y no</p>
-----------------------	--

4. DETALLE DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

No.	ACTIVIDADES EJECUTADAS	porcentaje de ejecución
1	Participar en la reunion de preparación del comité técnico del módulo de Diseño de Obras de Infraestructura	100%
2	Participar en la reunion de preparación del comité técnico del módulo de Diseño de Sistemas Productivos y Logísticos	100%
3	Revisar las preguntas subidas a la plataforma del módulo de Ensamblaje, Mantenimiento y Operación de Maquinaria y Equipos.	100%
4	Revisar las preguntas subidas a la plataforma del módulo de Diseño de Sistemas Mecánicos.	100%
5	Revisar las preguntas subidas a la plataforma del módulo de Diseño de Sistemas Productivos y Logísticos.	100%
6	Revisar las preguntas subidas a la plataforma del módulo de Diseño de Obras de Infraestructura.	100%
7	Preparar y Revisar la Documentación en Cumplimiento del Sistema de Calidad	100%
8	Participar en la reunion del comité técnico del módulo de Diseño de Software	100%
9		%
10		%

5. PRODUCTOS ENTREGADOS (En caso de haber sido pactados)

1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	

6. CONSTANCIAS

El supervisor o interventor **LUIS JAVIER TORO BAQUERO** acreditó que el contrato se ejecutó en el porcentaje correspondiente a satisfacción, el contratista cumplió a cabalidad con las obligaciones pactadas en el mismo, y no se le impusieron multas.

LUIS JAVIER TORO BAQUERO, en su calidad de supervisor del contrato deja constancia que en el marco de lo dispuesto por el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, el contratista ha dado cumplimiento a los pagos por concepto de aportes a los Sistemas de Salud, Pensiones y Riesgos Profesionales y a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje según corresponda,

7. OBSERVACIONES

(Relacionar las mejoras o dificultades presentadas en la ejecución del contrato, así como el concepto del supervisor sobre el contratista)

En constancia de lo anterior, se firma el presente informe el **25 de Abril de 2018**


Elaboró


Revisó


Aprobó

CUENTA DE COBRO

EL INSTITUTO COLOMBIANO PARA LA EVALUACIÓN DE LA EDUCACIÓN

DEBE A:

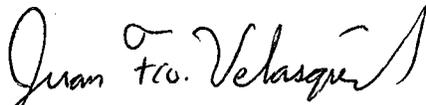
JUAN FRANCISCO VELASQUEZ POSADA
CC. No. 79243936

LA SUMA DE: SEIS MILLONES SETECIENTOS NUEVE MIL TREINTA Y CINCO PESOS (\$6.709.035) ✓

Por concepto de entrega del producto denominado:

Prestación de servicios profesionales para apoyar el proceso de diseño, revisión, validación y construcción de ítems de los instrumentos de evaluación del área de ingeniería para las pruebas de Estado que tiene a su cargo el ICFES.

Favor consignar a la cuenta de Ahorros No. 721-01046-8 del Banco ITAÚ.



Juan Francisco Velásquez Posada
CC. No. 79.243.936

Bogotá, D.C., 25 de Abril de 2018 ✓

Bogotá D.C., 25 de Abril del 2018

Señores

Instituto Colombiano para la Evaluación de la Educación ICFES
Subdirección Financiera y Contable
Ciudad

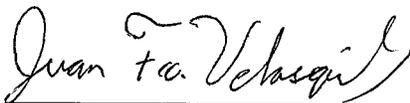
Asunto: Solicitud disminuciones en la base de la retención en la fuente de la cuenta del mes de Abril de 2018.

De acuerdo en el artículo 17 de la Ley 1819 de 2016, y al párrafo 2 del artículo 383 del Estatuto Tributario, informo que no tengo trabajadores a cargo y solicito la aplicación de la tabla del artículo 383 del Estatuto Tributario para la retención en la fuente como independiente por rentas de trabajo.

Conforme con los decretos 4713 de 2005, 2271 de 2009; la Ley 1819 del 2016 y demás normas concordantes y complementarias, les solicito tener en cuenta las disminuciones de mi base de retención así:

1. Intereses por préstamos para compra de vivienda de habitación del año 2017, según los certificados que anexo. (Artículo 3 Decreto Regulatorio 3750 de 1986 - Decreto 099 de 2013).
2. Dependientes: María Isabel Velásquez Huertas y Andrés Felipe Velásquez Huertas.
3. Bajo la gravedad de juramento certifico que en la **COPIA** de la planilla de aportes a seguridad social y ARL - PILA fue descargada directamente de la página web y que anexo, del mes Abril de 2018, se incluyeron los devengos que obtuve del ICFES por el mismo período. (Artículo 4 Decreto Regulatorio 2271 del 2009).

Cordialmente,



Juan Francisco Velásquez Posada
C.C. 79243936 de SUBA

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES		DATOS DEL AFILIADO										VALOR IBC										LIQUIDACION DE APORTES			
Nº	TIPO	NUMERO	APELLIDOS Y NOMBRES	COD EPS	COD AFP	COD CAJA	MO/EDADES	IBIC SALUD	IBIC PENSION	IBIC CALIAS	IBIC RIESGOS	IBIC SALUD	IBIC PENSION	IBIC CALIAS	IBIC RIESGOS	IBIC SALUD	IBIC PENSION	IBIC CALIAS	IBIC RIESGOS	COTIZ PENSION	FONDO PENSION	APORTE PENSION	COTIZ SALUD OPCIONAL	APORTE PENSION	IBIC SALUD OPCIONAL
1	CC	79243936	VELASQUEZ POSADA JUAN FRANCISCO	EP9208	25-14	CCF24		2,684,000	2,684,000	2,684,000	2,684,000	2,684,000	2,684,000	2,684,000	2,684,000	2,684,000	2,684,000	2,684,000	2,684,000	429,500	0	0	0	335,500	0

SER
JUAN FRANCISCO VELASQUEZ POSADA.

CLL 2 VIA LOS TANQUES CASA 7.
TENJO CUNDINAMARCA- COLOMBIA



6347 1461 000625 1587

Oficina: 0036

**Extracto anual y proyección mensual
Crédito Hipotecario Fácil en pesos**

COMPRA DE CARTERA PESOS H

Condiciones Financieras		Número crédito cliente				Oficina
Valor desembolsado: \$195,000,000.00		Entidad 0013	Oficina 0744	DC 45	No. crédito 9601180232	SALITRE PLAZA
No. Cuota pagada: 3 DE 160						
Tasa contratación 10.00						
Tasa de liquidación: 9.59						
Periodo liquidado 2017-01-01 AL 2017-12-31						

Relación de pagos año anterior

Fecha de vencimiento	Valor pago	Amortización a capital	Intereses de plazo	Intereses de mora	Valor prima a pagar por el concepto de seguros de:		Otros gastos a pagar		Saldo que quedará después de aplicar valor a pagar
					Incendio y terremoto	Vida	Comisión FNG e IVA	Ajustes de reliquidación	
2017-11-06	\$2,844,672.86	\$624,452.00	\$1,495,146.37	\$4,573.49	\$595,204.00	\$125,297.00			\$194,375,548.00
2017-12-06	\$2,312,479.38	\$629,240.00	\$1,490,358.44	\$231.94	\$59,494.00	\$133,155.00			\$193,746,308.00

SER
JUAN FRANCISCO VELASQUEZ POSADA.

CLL 2 VIA LOS TANQUES CASA 7.
TENJO CUNDINAMARCA- COLOMBIA



3027 1423 001866 1514 Oficina: 0036

**Extracto anual y proyección mensual
Crédito Hipotecario Fácil en pesos**

COMPRA DE CARTERA PE

Condiciones Financieras

Número crédito cliente

Oficina

Valor desembolsado: \$195,000,000.00

No. Cuota pagada: 3 DE 160

Tasa de contratación: 10.00

Tasa de liquidación: 9.59

Período liquidado: 06/01/2018 AL 06/12/2018

Entidad

0013

Oficina

0744

DC

45

No. Crédito

9601180232

SALITRE PLAZA

Proyección anual de pagos

Fecha de vencimiento	Valor a pagar	Amortización a capital	Intereses de plazo	Valor prima a pagar por concepto de seguros de:		Otros gastos a pagar		Saldo que queda después de aplicar valor a pagar
				Incendio y terremoto	Vida	Comisión FNG e IVA	Ajustes de reliquidación	
06/01/2018	2,274,754.00	634,064.21	1,485,533.79	59,494.00	95,662.00			193,112,243.79
06/02/2018	2,274,441.00	638,925.84	1,480,672.16	59,494.00	95,349.00			192,473,317.95
06/03/2018	2,274,694.00	643,824.76	1,475,773.24	59,494.00	95,602.00			191,829,493.19
06/04/2018	2,274,374.00	648,761.23	1,470,836.77	59,494.00	95,282.00			191,180,731.96
06/05/2018	2,274,052.00	653,735.55	1,465,862.45	59,494.00	94,960.00			190,526,996.41
06/06/2018	2,273,727.00	658,748.02	1,460,849.98	59,494.00	94,635.00			189,868,248.39
06/07/2018	2,273,400.00	663,798.91	1,455,799.09	59,494.00	94,308.00			189,204,449.48
06/08/2018	2,273,070.00	668,888.53	1,450,709.47	59,494.00	93,978.00			188,535,560.95
06/09/2018	2,272,736.00	674,017.18	1,445,580.82	59,494.00	93,646.00			187,861,543.77
06/10/2018	2,272,403.00	679,185.15	1,440,412.85	59,494.00	93,311.00			187,182,358.62
06/11/2018	2,272,066.00	684,392.75	1,435,205.25	59,494.00	92,974.00			186,497,965.87
06/12/2018	2,273,296.00	689,640.27	1,429,957.73	59,494.00	94,204.00			185,808,325.60



DAVIVIENDA

NIT. 860.034.313-7

H.01

Extracto Crédito Hipotecario 570000110036687-1

Apreciado Cliente

JUAN FRANCISCO VELASQUEZ POSADA
JOHUENDI@YAHOO.COM

Páguese antes del

Ago. 09/2017

Valor a Pagar

\$2,500,000.00

Valor en Mora

\$0.00

Periodo Liquidado	Jul. 09/2017 - Ago. 09/2017	Nb. Cuotas que se cancela	3
Nb. Días Liquidados	31	Nb. Cuotas Pdtes. Pago Total	237
Nb. Días en Mora	0	Tasa Interés Cte. Pactada	17.20 Efectivo Anual
Sistema de Amortización	FIJA PESOS	Tasa Interés Cte. Cobrada	13.25 Efectivo Anual
Plazo	240	Tasa Interés Mora Cobrada	



REMODELE SU VIVIENDA CON UN CRÉDITO POR 15 AÑOS.

PREGUNTE POR NUESTRO CRÉDITO DE REMEDIACIÓN HIPOTECARIO Y CONOZCA NUESTROS BENEFICIOS.

PARA MAYOR INFORMACIÓN ACÉRQUESE A NUESTRAS OFICINAS.

 DAVIVIENDA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Banco Davivienda S.A.



(415)7707197266075(8020)5700001100366871(3900)0250000000(96)20370509

No del Crédito: 570000110036687-1

Nuestro cliente: JUAN FRANCISCO VELASQUEZ POSADA

Documento No: 0000000000

Fecha de Pago: Día ____ Mes ____ Año ____

FORMA DE PAGO	
CHEQUE	
EFFECTIVO	
TOTAL	

DETALLE DE LOS CHEQUES		
Código Banco	Nb. de Cuenta del Cheque	Valor

CUOTAS
EXTRAORDINARIAS

- Abono a Capital
- Disminuir su Cuota Mensual
- Adelanto de Cuotas

ESTE PAGO SÓLO ES VÁLIDO CON EL TIMBRE DE CAJA O SELLO

Cualquier diferencia con el saldo, favor comunicarla a nuestra revisoría fiscal KPMG Ltda. A.A. 77859 de Bogotá.

Recuerde que usted también cuenta con nuestro Defensor del Consumidor Financiero: **Carlos Mario Serna** Dirección: Calle 72 No. 6 - 30 Piso 18 en Bogotá. PBX: 4673768 o 4673769 Fax: 4829715
Correo Electrónico: defensordelcliente@davivienda.com. Para mayor información en www.davivienda.com

Apreciado cliente, le recordamos que desde el momento en que su obligación entre en mora, el Banco, con el fin de recaudar las sumas pendientes deberá realizar gestiones de cobro cuyo costo le será trasladado. Dicho valor variará dependiendo de los días de mora y el tipo de producto y se liquidarán sobre el valor del pago y hasta el valor del saldo vencido. "Lo invitamos a permanecer al día con sus obligaciones. Recuerde que el incumplimiento en sus pagos genera reporte negativo ante los operadores de información. Ley 1286 de 2008".

A Continuación Detallamos el Comportamiento de su Crédito en el Periodo Anterior
de Jun. 09/2017 a Jul. 09/2017

Movimientos Registrados en su Crédito durante el periodo				Valores Aplicados en el Periodo	
Fecha Día Mes Año	Valor en pesos	No. Operación	Clase de Movimiento		Valores en Pesos
09Jul2017	\$2,496,800.00	00562426	ADELANTO CUOTA	Seguro de Vida e ITP	\$208,248.00
				Seguro de Incendio y Anexos	\$73,544.00
				Otros Cargos	\$0.00
				Intereses de Mora	\$0.00
				Intereses Corrientes	\$2,026,346.32
				Abonos a Capital	\$188,652.60
				Total Aplicado	\$2,496,790.92
				Valor Pagado Por Anticipado	\$20.84
Total Abonado:				Valor Asegurado del Inmueble:	\$ 287,458,500.00
	\$2,496,800.00				

Nuevo Saldo de su crédito

		Valor en Pesos
Saldo Anterior:	Jun. 09/2017	\$ 194,413,293.42
- Total Aplicado en el Periodo		\$ 2,496,790.92
+ Intereses Corrientes		\$ 2,026,346.32
+ Intereses de Mora		\$ 0.00
+ Seguros		\$ 281,792.00
+ Otros Cargos		\$ 0.00
Saldo a:	Jul. 09/2017	\$ 194,224,640.82

Notas:
 -Si usted realizó el pago de su cuota anterior después de la fecha de corte, posiblemente este no se refleje en el extracto de cuenta. Por lo tanto usted debe consultar el valor de la próxima cuota a pagar en nuestras oficinas, centros de cartera, cajeros automáticos, Call Center, www.davivienda.com o Teléfono rojo.
 -Si su extracto no llega oportunamente, ello no le exime de efectuar su pago en la fecha prevista. Podemos ayudarle informándole el valor de la cuota a pagar en cualquiera de nuestras oficinas en todo el país, cajeros automáticos, Call Center, www.davivienda.com o Teléfono rojo

Espacio Reservado para el Cajero

Agradecemos nos informe cualquier modificación en sus datos, lo cual nos permitirá atenderlo con mayor eficiencia

Dirección Correspondencia	Teléfono Horas Hábiles
Ciudad	Teléfono Residencia



**REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL**
**REGISTRO CIVIL
DE NACIMIENTO**

Indicativo Serial **57558784**

NUIP **1019915114**



Datos de la oficina de registro - Clase de oficina

Registraduría <input type="checkbox"/>	Notaría <input checked="" type="checkbox"/>	Número 47	Consulado <input type="checkbox"/>	Corregimiento <input type="checkbox"/>	Inspección de Policía <input type="checkbox"/>	Código A5F
País - Departamento - Municipio - Corregimiento o Inspección de Policía						
COLOMBIA - CUNDINAMARCA - BOGOTÁ D.C.						

Datos del Inscrito

Primer Apellido VELASQUEZ		Segundo Apellido HUERTAS	
Nombre(s) ANDRÉS FELIPE			
Fecha de nacimiento	Sexo (en letras)	Grupo sanguíneo	Factor RH
Año 2017 Mes AGO Día 08	MASCULINO	O	NEGATIVO
Lugar de nacimiento (País - Departamento - Municipio - Corregimiento o Inspección)			
COLOMBIA - CUNDINAMARCA - BOGOTÁ D.C.			

Tipo de documento antecedente o Declaración de testigos CERTIFICADO DE NACIDO VIVO	Número certificado de nacido vivo 14249959-6
--	--

Datos de madre o padre (Para casos de pueblos indígenas con línea matrilineal o parejas del mismo sexo, anotar el progenitor que indiquen los declarantes para el primer apellido del inscrito)

Apellidos y nombres completos
HUERTAS BECERRA DIANA MILENA

Documento de identificación (Clase y número) C.C. No. 52350478	Nacionalidad COLOMBIANA
--	-----------------------------------

Datos de padre o madre (Para casos de pueblos indígenas con línea matrilineal o parejas del mismo sexo, anotar el progenitor que indiquen los declarantes para el segundo apellido del inscrito)

Apellidos y nombres completos
VELASQUEZ POSADA JUAN FRANCISCO

Documento de identificación (Clase y número) C.C. No. 79243936	Nacionalidad COLOMBIANA
--	-----------------------------------

Datos del declarante

Apellidos y nombres completos
VELASQUEZ POSADA JUAN FRANCISCO

Documento de identificación (Clase y número) C.C. No. 79243936	Firma <i>Juan Fr Velasquez</i>
--	-----------------------------------

Datos primer testigo

Apellidos y nombres completos

Documento de identificación (Clase y número)	Firma
--	-------

Datos segundo testigo

Apellidos y nombres completos

Documento de identificación (Clase y número)	Firma
--	-------

Fecha de inscripción Año 2017 Mes AGO Día 09	Nombre y firma del funcionario que autoriza JUAN CARLOS MARGAS JARAMILLO <i>Juan Carlos Margas Jaramillo</i>
--	---

Reconocimiento paterno	Nombre y firma del funcionario ante quien se hace el reconocimiento
Firma	Nombre y firma

ESPACIO PARA NOTAS

EN BLANCO

NOTARIA CUARENTA Y DOS

Helo Beza

- ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO -

COMO NOTARIO 42 (E) DEL CIRCULO DE BOGOTA D.C, DOY FE QUE ESTA COPIA ES REPRODUCCIÓN MECÁNICA, FIEL Y COMPLETA DEL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL ARCHIVO DE ESTA NOTARIA. LA QUE EXPIDO CON DESTINO A: **DEMOSTRAR PARENTESCO**

A SOLICITUD DE: **JUAN FRANCISCO VELASQUEZ POSADA**

IDENTIFICADO: **C.C. # 79.243.936**

ARTICULO 1º, DECRETO LEY 278 DE 1972.

DADA EN BOGOTA D.C., **10 de agosto de 2017**

Italo Giuseppe Romeo Serani Triana

ITALO GIUSEPPE ROMEO SERANI TRIANA
NOTARIO CUARENTA Y DOS (42)
DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ
=ENCARGADO=

NURY



DAVIVIENDA

NIT. 860.034.313-7

H.01

Extracto Crédito Hipotecario 570000110036687-1

Apreciado Cliente

JUAN FRANCISCO VELASQUEZ POSADA

JOHUENDI@YAHOO.COM

Páguese antes del

Sep. 11/2017

Valor a Pagar

\$2,500,000.00

Valor en Mora

\$0.00

Periodo Liquidado	Ago. 09/2017 - Sep. 11/2017	No. Cuotas que se cancela	4
No. Días Liquidados	33	No. Cuotas Pdtes. Pago Total	236
No. Días en Mora	0	Tasa Interés Cte.Pactada	17.20 Efectivo Anual
Sistema de Amortización	FIJA PESOS	Tasa Interés Cte.Cobrada	13.25 Efectivo Anual
Plazo	240	Tasa Interés Mora Cobrada	



REMODELE SU VIVIENDA CON UN CRÉDITO POR 15 AÑOS.

PREGUNTE POR NUESTRO **CRÉDITO DE REMDELACIÓN HIPOTECARIO** Y CONOZCA NUESTROS BENEFICIOS.

PARA MAYOR INFORMACIÓN ACÉRQUESE A NUESTRAS OFICINAS.

 DAVIVIENDA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Banco Davivienda S.A.



(415)7707197286075(8020)5700001100366871(3900)0250000000(98)20370508

No del Crédito: 570000110036687-1

Nuestro cliente: JUAN FRANCISCO VELASQUEZ POSAD

Documento No: 0000000000

Fecha de Pago: Día _____ Mes _____ Año _____

FORMA DE PAGO	
CHEQUE	
EFFECTIVO	
TOTAL	

DETALLE DE LOS CHEQUES		
Código Banco	No. de Cuenta del Cheque	Valor

- CUOTAS EXTRAORDINARIAS
- Abono a Capital
 - Disminuir su Cuota Mensual
 - Adelanto de Cuotas

ESTE PAGO SÓLO ES VÁLIDO CON EL TIMBRE DE CAJA O SELLO

Cualquier diferencia con el saldo, favor comunicarla a nuestra revisoría fiscal KPMG Ltda. A.A. 77859 de Bogotá.

Recuerde que usted también cuenta con nuestro Defensor del Consumidor Financiero: **Carlos Mario Serna** Dirección: Calle 72 No. 6 - 30 Piso 18 en Bogotá. PBX: 4673768 o 4673769 Fax: 4829715
Correo Electrónico: defensordelcliente@davivienda.com. Para mayor información en www.davivienda.com

Apreciado cliente, le recordamos que desde el momento en que su obligación entre en mora, el Banco, con el fin de recaudar las sumas pendientes deberá realizar gestiones de cobro cuyo costo le será trasladado. Dicho valor variará dependiendo de los días de mora y el tipo de producto y se liquidarán sobre el valor del pago y hasta el valor del saldo vencido. "Lo invitamos a permanecer al día con sus obligaciones. Recuerde que el incumplimiento en sus pagos genera reporte negativo ante los operadores de información. Ley 1286 de 2008".

A Continuación Detallamos el Comportamiento de su Crédito en el Periodo Anterior
de Jul. 09/2017 a Ago. 09/2017

Movimientos Registrados en su Crédito durante el periodo				Valores Aplicados en el Periodo	
Fecha Dia Mes Año	Valor en pesos	No. Operación	Clase de Movimiento	Valores en Pesos	
09Ago2017	\$2,496,565.00	02582765	ABONO TRANSFER	Seguro de Vida e ITP	\$208,045.00
				Seguro de Incendio y Anexos	\$73,544.00
				Otros Cargos	\$0.00
				Intereses de Mora	\$0.00
				Intereses Corrientes	\$2,024,377.57
				Abonos a Capital	\$190,619.27
				Total Aplicado	\$2,496,585.84
				Valor Pagado Por Anticipado	\$0.00
Total Abonado:				Valor Asegurado del Inmueble:	\$ 287,458,500.00

Nuevo Saldo de su crédito

		Valor en Pesos
Saldo Anterior:	Jul. 09/2017	\$ 194,224,640.82
- Total Aplicado en el Periodo		\$ 2,496,585.84
+ Intereses Corrientes		\$ 2,024,377.57
+ Intereses de Mora		\$ 0.00
+ Seguros		\$ 281,589.00
+ Otros Cargos		\$ 0.00
Saldo a:	Ago. 09/2017	\$ 194,034,021.55

Notas:
 -Si usted realizó el pago de su cuota anterior después de la fecha de corte, posiblemente este no se refleje en el extracto de cuenta. Por lo tanto usted debe consultar el valor de la próxima cuota a pagar en nuestras oficinas, centros de cartera, cajeros automáticos, Call Center, www.davivienda.com o Teléfono rojo.
 -Si su extracto no llega oportunamente, ello no le exime de efectuar su pago en la fecha prevista. Podremos ayudarle informándole el valor de la cuota a pagar en cualquiera de nuestras oficinas en todo el país, cajeros automáticos, Call Center, www.davivienda.com o Teléfono rojo

Espacio Reservado para el Cajero

Agradecemos nos informe cualquier modificación en sus datos, lo cual nos permitirá atenderlo con mayor eficiencia

Dirección Correspondencia	Teléfono Horas Hábiles
Ciudad	Teléfono Residencia